

ACRON Swiss Properties I S.C.A.

Société en commandite par actions

L-1511 Luxembourg

121, avenue de la Faïencerie

R.C.S. Luxembourg: B 174.189

AUSSERORDENTLICHE GENERALVERSAMMLUNG

vom 21. November 2016

NUMMER 3190/2016

In the year two thousand and sixteen, on the twenty-first day of November.

Before Us, Maître **Henri HELLINCKX**, notary, residing in Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg.

Was held an Extraordinary General Meeting of the Shareholders of **ACRON Swiss Properties I S.C.A.**, a Luxembourg partnership limited by shares (*société en commandite par actions*), having its registered office at 121, avenue de la Faïencerie, L-1511 Luxembourg, registered with the R.C.S. Luxembourg under number B 174.189, which has been incorporated pursuant to a deed of Maître Jean-Joseph Wagner, notary residing in Sanem, Grand Duchy of Luxembourg, on December 21st, 2012, published in the *Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations* under number 200 on January 28th, 2013 (hereinafter referred to as the "**Company**"). The articles of association of the Company have been amended for the last time by a deed of Maître Jean-Joseph Wagner, prenamed, on September 9th, 2016, published in the *Recueil Electronique des Sociétés et Associations* under number RESA_2016_103.655 on September 27th, 2016.

The Meeting is declared open and is presided over by Mr Régis Galiotto, notary's clerk, residing professionally in Luxembourg.

The chairman appoints as secretary on the Meeting and the Meeting elects as scrutineer Mrs Solange Wolter-Schieres, notary's clerk, residing professionally in Luxembourg.

After the constitution of the board of the meeting, the Chairman declared and requested the notary to record that:

I. The Shareholders present or represented and the number of shares held by each of them are shown on an attendance list which will be signed and here annexed as well as the proxies and registered with the minutes.

II. All the shares being registered shares, the Extraordinary General Meeting has been validly convened by registered mail addressed to the Shareholders on November 8, 2016, i.e. no later than eight days prior to the date of the Meeting, as required by law.

III. Currently the share capital as of today amounts to CHF 10'715'600.00 (ten million seven hundred and fifteen thousand six hundred swiss francs) and is divided into 1 (one) management share with a nominal value of CHF 890.00 (eight hundred and ninety swiss francs) held by the Unlimited Shareholder ("*action de commandité*", the "Unlimited Share") and 12,039 (twelve thousand and thirty-nine) shares with a nominal value of CHF 890.00 (eight hundred and ninety swiss francs) each held by the Limited Shareholders ("*actions de commanditaire*", the "Limited Shares").

Pursuant to Article 29 of the articles of association of the Company, at any general meeting of the Shareholders convened in accordance with the law to amend the Articles of Incorporation of the Company or to resolve issues for which the law or these Articles of Incorporation refers to the conditions set forth for the amendment of the Articles of Incorporation, the quorum shall be at least one half (1/2) of the capital being present or represented and must be passed by at least two thirds (2/3) of the votes of the capital present or represented.

IV. As it appears from the attendance list, that out of 12,040 shares outstanding, 11,885 shares including the management share are present or represented at the Extraordinary General Meeting, so that the Meeting is regularly constituted and can validly decide on all the items of the agenda.

V. The agenda of the Extraordinary General Meeting is worded as follows:

AGENDA

1. Decrease of the share capital of the Company by an amount of CHF 321'468.00 from current CHF 10'715'600.00 to CHF 10'394'132.00 (CHF 890.00 per share to CHF 863.30 per share). The reduction is to be carried out by means of a repayment to the shareholders, in accordance with article 69 of the Luxembourg law on commercial companies dated August 10th, 1915, as amended from time to time;
2. Adaptation and restatement of Article 5.1 of the Company's articles of association due to the decrease of the share capital;
3. Amendment of the Company's shareholders' register according to the decrease of the share capital;
4. Powers to be granted;
5. Miscellaneous.

After the foregoing has been approved by the Meeting, the same unanimously took the following resolutions:

FIRST RESOLUTION

The Shareholders resolve to decrease the share capital of the Company in an amount of CHF 321'468.00 (three hundred and twenty-one thousand four hundred and sixty-eight swiss francs) in order to bring it from its present amount of CHF 10'715'600.00 (ten million seven hundred and fifteen thousand six hundred swiss francs) to the amount of CHF 10'394'132.00 (ten million three hundred and ninety-four thousand one hundred and thirty-two swiss francs), by the reduction of the nominal value of each share from CHF 890.00 (eight hundred and ninety swiss francs) by CHF 26.70 (twenty-six swiss francs and seventy rappen) to CHF 863.30 (eight hundred and sixty-three swiss francs and thirty rappen); the reduction is to be carried out by means of a repayment to the shareholders in the proportion of their participation in the share capital.

The Shareholders give power to the board of directors of the Company in order to carry on all operations related to the decrease of the share capital in the

scope of the legal duties, defined in the article 69 of the Luxembourg law of August 10th, 1915, on commercial companies.

SECOND RESOLUTION

The Shareholders resolve to adapt Article 5.1 of the articles of association to the aforementioned decrease of the share capital so that it can be read from now on as follows:

Article 5.1

“The subscribed share capital of the Company is set at CHF 10’394’132.00 (ten million three hundred and ninety-four thousand one hundred and thirty-two swiss francs) divided into one (1) Management Share with a nominal value of CHF 863.30 (eight hundred and sixty-three swiss francs and thirty rappen) held by the Unlimited Shareholder ("*action de commandité*", the "Unlimited Share") and 12,039 (twelve thousand thirty-nine) Shares with a nominal value of CHF 863.30 (eight hundred and sixty-three swiss francs and thirty rappen) each held by the Limited Shareholders ("*actions de commanditaire*", the "Limited Shares").”

THIRD RESOLUTION

The Shareholders resolve to amend the shareholders’ register of the Company in order to reflect the above changes and hereby grant power and authority to any member of the board of directors of the Company and/or any employee of ACRON Lux Invest S.à r.l., a Luxembourg private limited liability company (*société à responsabilité limitée*), having its registered office at 121, avenue de la Faïencerie, L-1511 Luxembourg and registered with the Luxembourg Trade and Companies’ Register under number B 164.659, to proceed on behalf of the Company with the registration of the amended share capital, the amended number of shares and the amended nominal value of the shares in the shareholders’ register.

Nothing else being on the agenda, and nobody rising to speak, the notary closed the Extraordinary General Meeting.

EXPENSES

The aggregate amount of costs, expenditures, remunerations or expenses, in any form whatsoever, which the Company incurs or for which it is liable by reason of the present amendments, is approximately EUR 2,000.-

DECLARATION

The undersigned notary, who understands and speaks English and German, states herewith that on request of the appearing persons, the present deed is worded in English, followed by a German version and in case of discrepancies between the English and the German text, **the English version will prevail.**

WHEREOF, the present notarial deed was drawn up in Luxembourg on the day indicated at the beginning of this deed.

The document having been read to the appearing persons, such appearing persons signed together with the notary the present original deed.

<p>FOLGT DIE DEUTSCHE UEBERSETZUNG DES VORHERGEHENDEN TEXTES</p>

Im Jahre zweitausend und sechzehn, am einundzwanzigsten November.

Vor dem unterzeichneten Maître **Henri HELLINCKX**, Notar mit Amtssitz in Luxemburg, Großherzogtum Luxemburg.

Wurde eine Außerordentliche Generalversammlung der Aktionäre der **ACRON Swiss Properties I S.C.A.**, einer Luxemburger Kommanditgesellschaft auf Aktien (*société an commandite par actions*) mit Sitz in 121, avenue de la Faïencerie, L-1511 Luxemburg, eingetragen im Handels- und Gesellschaftsregister von Luxemburg unter der Nummer B 174.189, gegründet gemäß Urkunde aufgenommen durch Maître Jean-Joseph Wagner, Notar mit Amtssitz im Großherzogtum Luxemburg, am 21. Dezember 2012, veröffentlicht im *Memorial C, Recueil des Sociétés et Associations*, unter der Nummer 200 am 28. Januar 2013 (nachfolgend als „**Gesellschaft**“ bezeichnet) abgehalten. Die Satzung der Gesellschaft wurde zuletzt am 9. September 2016 gemäß Urkunde aufgenommen durch Maître Jean-Joseph Wagner, vorbenannt, abgeändert und im *Recueil Electronique des Sociétés et*

Associations unter der Nummer RESA_2016_103.655 am 27. September 2016 veröffentlicht.

Die Versammlung wird eröffnet unter dem Vorsitz von Herrn Régis Galiotto, Notarsekretär, beruflich wohnhaft in Luxemburg.

Der Vorsitzende ernennt zum Schriftführer und die Versammlung wählt zum Stimmenzähler Frau Solange Wolter-Schieres, Notarsekretärin, beruflich wohnhaft in Luxemburg.

Das Büro der Versammlung ist damit bestellt und der Vorsitzende erklärt und ersucht den Notar, Folgendes zu beurkunden:

I. Gegenwärtigem Protokoll ist ein Verzeichnis der Aktien sowie der anwesenden oder vertretenen Aktionären beigelegt. Diese Anwesenheitsliste nebst Vollmachten werden, nachdem sie unterschrieben wurde, mit der gegenwärtigen Urkunde ein registriert.

II. Da sämtliche Aktien Namensaktien sind, wurde die Außerordentliche Generalversammlung ordnungsgemäß durch an alle Aktionäre adressierte Einschreibesendungen vom 8. November 2016, das heißt spätestens acht Tage vor Abhalten der Versammlung, wie gesetzlich vorgesehen, einberufen.

III. Gegenwärtig beträgt das Aktienvermögen zum heutigen Tage CHF 10'715'600.00 (zehn Millionen siebenhundertfünfzehn tausend sechs hundert Schweizer Franken) und ist aufgeteilt in eine (1) Komplementäraktie mit einem Nennwert von CHF 890,00 (achthundertneunzig Schweizer Franken) gehalten von der Komplementärin ("*action de commandité*", die "Aktie der Komplementärin") und 12'039 (zwölf tausend und neununddreißig) Aktien mit einem Nennwert von je CHF 890,00 (achthundertneunzig Schweizer Franken) gehalten von den Kommanditisten ("*actions de commanditaire*", die "Aktien der Kommanditisten").

Gemäß Artikel 29 der Satzung der Gesellschaft ist bei jeder einberufenen Aktionärsversammlung, in Übereinstimmung mit den Gesetzen zur Änderung der Gesellschaftssatzung oder Angelegenheiten auf die sich das Gesetz oder diese Satzung mit den für die Satzungsänderung geltenden Bedingungen bezieht, ein Quorum von mindestens der Hälfte (1/2) des anwesenden oder

vertretenen Kapitals erforderlich und müssen mit mindestens zwei Drittel (2/3) der Stimmen des anwesenden oder vertretenen Kapitals gefasst werden.

IV. Wie aus der Anwesenheitsliste hervorgeht, sind von den 12'040 ausgegebenen Aktien der Gesellschaft 11'885 Aktien einschließlich der Komplementäraktie, bei der Außerordentlichen Generalversammlung anwesend oder durch einen Beauftragten vertreten, somit ist die Versammlung demnach ordentlich zusammengesetzt und kann rechtsgültig über die Tagesordnung abstimmen.

V. Die Tagesordnung der Außerordentlichen Generalversammlung lautet wie folgt:

TAGESORDNUNG

1. Herabsetzung des Aktienkapitals der Gesellschaft um CHF 321'468,00 von derzeit CHF 10'715'600,00 auf CHF 10'394'132,00 (von CHF 890,00 pro Aktie auf CHF 863,30 pro Aktie). Die Kapitalherabsetzung erfolgt durch eine Rückzahlung an die Aktionäre, gemäß Artikel 69 des abgeänderten Luxemburger Gesetzes vom 10. August 1915 über die Handelsgesellschaften;

2. Anpassung und Neuformulierung des Artikels 5.1 der Satzung der Gesellschaft aufgrund der Kapitalherabsetzung;

3. Anpassung des Aktienregisters der Gesellschaft gemäß der Kapitalherabsetzung;

4. Bevollmächtigungen;

5. Verschiedenes.

Nach Genehmigung des vorgenannten durch die Versammlung, hat diese einstimmig folgende Beschlüsse gefasst:

ERSTER BESCHLUSS

Die Aktionäre beschließen, das Kapital der Gesellschaft um CHF 321'468,00 (dreihunderteinundzwanzig tausend vierhundertachtundsechzig Schweizer Franken) von derzeit CHF 10'715'600,00 (zehn Millionen siebenhundertfünfzehn tausend sechs hundert Schweizer Franken) auf CHF 10'394'132,00 (zehn Millionen dreihundertvierundneunzig tausend einhundertzweiunddreißig Schweizer Franken) herabzusetzen, durch Senkung des Nennwertes jeder Aktie von CHF 890,00 (achthundertneunzig Schweizer

Franken) um CHF 26,70 (sechszwanzig Schweizer Franken und sieben Rappen) auf CHF 863,30 (achthundertdreiundsechzig Schweizer Franken und drei Rappen); die Kapitalherabsetzung erfolgt durch eine Rückzahlung an die Aktionäre im entsprechenden Verhältnis ihrer Beteiligung am Aktienkapital.

Die Aktionäre erteilen dem Verwaltungsrat der Gesellschaft Vollmacht um alle Transaktionen in Bezug auf die Kapitalherabsetzung, im Umfang der gesetzlichen Pflichten gemäß Artikel 69 des abgeänderten Luxemburger Gesetzes vom 10. August 1915 über die Handelsgesellschaften, auszuführen.

ZWEITER BESCHLUSS

Die Aktionäre beschließen Artikel 5.1 der Satzung an die zuvor beschlossene Kapitalherabsetzung anzupassen und wie folgt neu zu formulieren:

Artikel 5.1

„Das gezeichnete Aktienkapital beträgt CHF 10'394'132,00 (zehn Millionen dreihundertvierundneunzig tausend einhundertzweiunddreißig Schweizer Franken) aufgeteilt in eine (1) Komplementäraktie mit einem Nennwert von CHF 863,30 (achthundertdreiundsechzig Schweizer Franken und drei Rappen) gehalten von der Komplementärin ("*action de commandité*", die "Aktie der Komplementärin") und 12'039 (zwölf tausend und neununddreißig) Aktien mit einem Nennwert von je CHF 863,30 (achthundertdreiundsechzig Schweizer Franken und drei Rappen) gehalten von den Kommanditisten ("*actions de commanditaire*", die "Aktien der Kommanditisten").“

DRITTER BESCHLUSS

Die Aktionäre beschließen, das Aktienregister der Gesellschaft an die zuvor beschlossenen Änderungen anzupassen und beauftragen und bevollmächtigen jedes Verwaltungsratsmitglied der Gesellschaft und/oder jeden Mitarbeiter von ACRON Lux Invest S.à r.l., eine Luxemburger Gesellschaft mit beschränkter Haftung (*société à responsabilité limitée*), mit Sitz in 121, avenue de la Faïencerie, L-1511 Luxemburg eingetragen im Handels- und Gesellschaftsregister von Luxemburg unter der Nummer B

164.659, im Namen der Gesellschaft die Änderung des Gesellschaftskapitals, der Anzahl an Aktien sowie des Nennwerts der Aktien im Aktienregister zu registrieren.

Mangels weiterer Tagesordnungspunkte und Wortmeldungen schließt der amtierende Notar die Versammlung.

KOSTEN

Die Gebühren, Ausgaben, Honorare und sonstigen Verbindlichkeiten gleich welcher Art, die durch die vorliegende Beurkundung entstehen, trägt die Gesellschaft. Sie betragen schätzungsweise EUR 1.600,-

ERKLÄRUNG

Der unterzeichnende Notar, der der englischen und deutschen Sprache mächtig ist, erklärt hiermit, dass auf Ersuchen der erschienenen Personen diese Urkunde in englischer Sprache verfasst und mit einer deutschen Übersetzung versehen ist und dass im Falle einer Abweichung des englischen Textes vom deutschen Text, **der englische Text maßgeblich ist.**

Worüber die vorliegende Urkunde zum oben genannten Datum in Luxemburg erstellt wird.

Nach Vorlesen und Erklärung alles Vorstehenden haben die erschienenen Personen mit uns, der unterzeichnende Notar, die vorliegende Urkunde unterschrieben.

Gezeichnet : R. GALIOTTO, S. WOLTER und H. HELLINCKX.

Enregistré à Luxembourg Actes Civils 1, le 29 novembre 2016.
Relation: 1LAC/2016/37639
Reçu soixante-quinze euros
(75.- EUR)

Le Receveur, (s) P. MOLLING.

- FÜR GLEICHLAUTENDE AUSFERTIGUNG –
Der Gesellschaft auf Begehrt erteilt.

Luxemburg, den 29. Dezember 2016.